

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 20034 Brebu

Nr. cerere	5075
Ziua	13
Luna	02
Anul	2024

Cod verificare
100164047539



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:886(e:886)

Adresa: Loc. Brebu Mănăstirei, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	CAD: 1243	25.200	pct"Runcu"

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 1243/C2	Loc. Brebu Mănăstirei, Jud. Prahova	C2-construcție tratament și locuința medici compusă din: P+E+M-Sc=237,15 mp, Su=209,08 mp
A1.2	CAD: 1243/C3	Loc. Brebu Mănăstirei, Jud. Prahova	C3-locuința-Sc=83,46 mp compusă din : P+E+M-Su=71,52 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4463 / 09/06/2006		
Hotărare nr. 31, din 29/09/2005 emis de Cons.Local Brbeu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA BREBU	A1
17804 / 28/06/2018		
Act Administrativ nr. 32, din 11/06/2018 emis de CONSILIUL LOCAL BREBU; Hotărare Judecatorească nr. 575, din 29/03/2017 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA; Hotărare Judecatorească nr. 385, din 30/01/2018 emis de CURTEA DE APEL PLOIESTI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Hotărare Judecatorească, cota actuala 1/1 1) COMUNA BREBU	A1.1, A1.2
21040 / 01/08/2018		
Act Administrativ nr. 17804, din 28/06/2018 emis de BCPI CAMPINA;		
B4	se îndreapta eroarea materiala strecurata în încheierea nr. 17804/28.06.2018, în sensul ca Hotărarea nr. 32 este emisă în data de 11.06.2018, și nu în data de 11.05.2018, cum din eroare a fost scris	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
21598 / 07/08/2018		
Certificat Grefa nr. 3543/105/2018, din 27/07/2018 emis de TRIBUNALUL PRAHOVA;		
C11	se notează litigiul având ca obiect "anulare act administrativ", la cererea reclamantei SC "VALEA DOFTANEI CDA"SRL în contradictoriu cu paratul CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BREBU	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
CAD: 1243	25.200	pct"Runcu"

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	24.327	35	1978	-	
2	curti constructii	DA	647	-	-	-	
3	curti constructii	DA	226	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	CAD: 1243/C2	construcții administrative si social culturale	237	Cu acte	C2-construcție tratament si locuinta medici compusa din: P+E+M-Sc=237,15 mp, Su=209,08 mp
A1.2	CAD: 1243/C3	construcții de locuinte	83	Cu acte	C3-locuinta-Sc=83,46 mp compusa din : P+E+M-Su=71,52 mp

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

13/02/2024, 09:17